

Než půjdete volit

Čtyři roky se v Novém Městě rozhodovalo o penězích, které jsou i vaše. Shrnuli jsme, co se postavilo, co zůstalo na papíře a co čeká příští zastupitelstvo. Pro váš přehled jsme položili všem šesti kandidujícím uskupením stejné otázky.

KOMUNÁLNÍ VOLBY 9. A 10. ŘÍJNA 2026

V roce 2022 vyhrála volby ODS s 26,6 procenta, získala šest mandátů a sestavila radu s uskupeními Za Nové Město a Město pro život. Druhý nejsilnější subjekt voleb – Východočeši se čtyřmi mandáty – zůstal mimo vedení města.

V lednu 2024 došlo k proměně koalice. Radní Jan Čopík uvedl jako důvody rozdílné představy o postupu u letního areálu a nemožnost prosadit do rozpočtu vlastní priority. Do vedení města pak vstoupilo uskupení VIZE 22, které získalo dva mandáty a do té doby působilo v opozici. Rozdělení zastupitelstva tak zůstalo 11:10 až do konce období.

Koupaliště za 125 milionů

Letní areál Metuje se otevřel 9. srpna 2026, pár týdnů před volbami. Je to nejviditelnější splněný slib tohoto vedení a zároveň investice, jejíž odhadovaná cena se v průběhu příprav několikrát změnila. V roce 2023 zaznívaly odhady kolem 40 milionů, na podzim 2024 mluvil Jan Čopík o rozpočtu kolem 102 milionů. V srpnu 2026 uvedl starosta celkovou částku 125 milionů včetně DPH; po odpočtu daně a s krajskou dotací dvanácti milionů má konečná suma zůstat pod sto miliony. Podrobné vyčíslení slíbil zveřejnit po dokončení.

ČTYŘI ROKY V ČÍSLECH

125 mil. Kč vč. DPH — náklady Letního areálu Metuje
0 nových obecních bytů za celé volební období
1999 rok, od kterého má město záporné migrační saldo

Město stárne, byty nepřibylly

Podle dat ČSÚ patří Nové Město k obcím s nejvyšším průměrným věkem v kraji a dlouhodobě ztrácí obyvatele v produktivním věku. Dostupné bydlení by měl být jasný směr města, jak trend zmírnit. Za celé období ale nevznikl ani jeden nový obecní byt.

Bilanci navíc ovlivnil požár. V březnu 2025 zasáhl městský bytový dům na rohu Zborovské a Nádražní ulice oheň, škoda byla odhadnuta na šest milionů.

Rok a půl poté zůstává dům neopravený, provedena byla jen provizorní a nedostatečná oprava střechy. Na zastupitelstvu byl podán návrh dům prodat, ten zatím neprošel. O průběhu pojistného plnění město veřejně neinformovalo.

Kasárenský objekt čp. 427 byl zbourán v únoru 2025. Demolici předložilo současné vedení a má být prvním krokem k bytové výstavbě. Podmínky přijaté dotace ale blokuji plochu na deset let jako travnatý porost. Nabídka soukromého subjektu na odkup za 30,1 mil. Kč za účelem vybudování několika desítek bytových jednotek nebyla vedením města přijata.

Příprava družstevního bydlení pro 42 bytů dospěla ke stanovám družstva; chybí ekonomická analýza a část pozemků patří kraji.

Co zůstalo na papíře

Kino 70 mělo být jednou z velkých investic tohoto období. Město vypsalo architektonickou soutěž, do níž se přihlásilo šestadvacet návrhů, a jen na odměnách za ně vyplatilo 590 tisíc korun. Vítěz pak návrh dopracoval do architektonické studie. Tam se to ale zastavilo: studie ukazuje, jak by kino mohlo vypadat a být multifunkční, není to ale projektová dokumentace, podle které se dá stavět.

Podobně dopadl Dům zdraví. Jeho rekonstrukce, odhadovaná na 170 až 200 milionů korun, se za celé čtyři roky nepohnula z místa — a jde přitom o investici, která svým rozsahem převyšuje i Letní areál Metuje.

Téma obchvatu a cesta k jeho řešení nebyly vedením města dostatečně transparentně řešeny. Lze konstatovat, že žádným řešením v územním plánu obchvatu nedocílíme, ale naopak je nutné získat podporu jeho výstavby u budoucího investora — státu. Současně je samo otázkou, zda je obchvat jediným a správným řešením — dostupné analýzy zatím hovoří spíše o opaku.

Naproti tomu participativní rozpočet, kterým mohou obyvatelé sami navrhnout, na co část peněz půjde, se nakonec rozběhl — jenže až v roce 2026, tedy tři roky

po slibu a v posledním roce volebního období. Návrh na jeho projednání přitom předložili v roce 2024 opoziční zastupitelé.

Účty pro příští zastupitelstvo

Kdo usedne po volbách do zastupitelstva, začne se značně zatíženým stavem městské pokladny. První věcí, kterou zdědí, je provoz letního areálu. Slavnostní otevření si užilo dosavadní vedení, účty za elektřinu, údržbu biologické části a personál ale poputují až dalšímu — a roční provozní náklady zatím nikdo ani veřejně nevyčíslil.

Druhým úkolem je nově založené bytové družstvo pro dvaadvacet bytů v kasárnách. Zatím existují stanovy, chybí ale ekonomický propočet i dohoda s Královéhradeckým krajem, kterému patří část potřebných pozemků. Bez těchto dvou věcí zůstává projekt záměrem na papíře.

Třetí rozhodnutí bude nejtěžší. Dům zdraví a Kino 70 jsou obě velké investice, jejichž součet převyšuje objem všeho, co se ve městě za poslední čtyři roky postavilo. Zvládnout obojí najednou město nemůže, takže někdo bude muset říct, co má přednost — a nést za to odpovědnost.

Otevřeným úkolem zůstává nový urnový háj. Město samo v projektu revitalizace prostranství u smuteční síně uvádí, že ve městě je citelný nedostatek míst pro pohřbívání. Projekční práce zadalo už v roce 2023, ale projekt se zatím nikam dále neposunul.

Otevřený zůstává i příspěvek na sportovní halu, u něhož zatím není známa konečná částka. V rozpočtu původně figurovala rezerva deset milionů korun. Žádost spolku Sportovní centrum se ale později rozšířila: spolek požaduje nejméně třicet procent investičních nákladů, dofinancování víceprací až do patnácti procent vysoutěžené ceny a úhradu daňové povinnosti, která spolku vznikne z odpuštění kupní ceny věřitelem. Protože je závazek vyjádřen procentem z ceny, která teprve vznikne, konečnou sumu dnes nezná nikdo. Odbor financí v podkladu upozornil, že vyšší dotace by musela jít na úkor jiných výdajů.

A ještě něco na závěr

Toto samozřejmě nejsou všechny úkoly, které nové zastupitelstvo čeká. Vedle velkých investic je tu každodenní práce, o níž se moc nemluví — školy a školky, chodníky, zeleň, sociální služby, jednání s krajem i se sousedními obcemi. A přijdou i věci, které dnes nikdo nepředvídá; požár v Nádražní ulici je toho dostatečným příkladem.

Nepíšeme tento přehled proto, abychom někoho soudili. Rozhodovat o rozpočtu města je práce, do níž se dnes lidem příliš nechce, a každý, kdo do ní jde, si za to zaslouží uznání bez ohledu na barvu kandidátky. Věříme, že nové zastupitelstvo bude svůj mandát plnit svědomitě a že o svých rozhodnutích

bude s občany mluvit včas a bude je daleko lépe informovat, zejména pokud se jedná o záležitosti, na kterých nepanuje širší shoda v zastupitelstvu.

A věříme také, že se voliči nebudou o dění ve městě zajímat jen jednou za čtyři roky. Zápisy z jednání jsou veřejné, zasedání zastupitelstva jsou přístupná komukoli a zeptat se může každý. Nejlepší pojistkou proti špatným rozhodnutím nejsme my ani žádné noviny, ale lidé, kterým není lhostejné, co se za jejich okny děje.

Kdo jsme – ObčanNM

ObčanNM je občanský web, který už skoro čtyři roky sleduje dění v Novém Městě. Pracujeme s veřejně dostupnými daty — zápisy z jednání, rozpočty, statistiky — a zpracováváme je do srozumitelné podoby, a proto si všechny uvedené body můžete ověřit na našich stránkách.

Věnujeme se také rozhovorům se zajímavými lidmi a snažíme se dělat reportáže z přednášek nebo akcí v našem městě.

Jsme občané, kteří se zajímají o to, co se ve městě děje a naše iniciativa je pouze občanská nikoli politická.

Stanislav Hlávko, Jiří Procházka a kolektiv

ZEPTALI JSME SE ZA VÁS: ODPOVĚDI LÍDRŮ ŠESTI KANDIDUJÍCÍCH STRAN

Čtyři otázky pro každého

Lídrům všech kandidujících volebních uskupení jsme položili čtyři shodné otázky se stejným termínem odevzdání. Jejich odpovědi zveřejňujeme v plném znění, bez krácení.

Děkujeme všem, kdo nám zaslali své odpovědi.

1. Občanská demokratická strana

lídr kandidátky: Milan Slavík

Jaký je váš názor na stávající finanční situaci města a její vývoj v příštím volebním období?

Za poslední čtyři roky jsme město výrazně posunuli investicemi do jeho majetku a infrastruktury, aniž bychom ohrozili finanční stabilitu. Peníze města mají podle nás především sloužit jeho rozvoji. Nechat je roky ležet na účtech znamená jejich postupné znehodnocování inflací. Chceme proto dál investovat rozumně a s využitím dotací.

Jak byste chtěli zajistit, aby naše město bylo atraktivní pro život a přilákalo nové občany?

Atraktivita města není jen o bytech a pozemcích. Důležitá je každá přidaná hodnota jako školy, služby, sport, kultura, veřejný prostor i možnosti trávení volného času. Proto jsme investovali např. do LAM a chceme pokračovat modernizací kina. Právě kvalitní občanská vybavenost a prostředí rozhodují o tom, zda zde chtějí lidé žít.

Jsme třetí nejstarší město v České republice. Jak byste s ohledem na tuto skutečnost řešili dostupnost sociální a zdravotní péče?

Naše město musí být místem pro důstojný život v každém věku. Proto podporujeme dostupnou zdravotní a sociální péči, zejména terénní služby, které umožňují seniorům co nejdéle zůstat doma. Úkolem města je vytvářet podmínky a spolupracovat s poskytovateli péče. Současně musíme myslet na dostupné bydlení a služby pro všechny generace.

Co vidíte jako hlavní prioritu vašeho uskupení do nastávajícího volebního období?

Naší prioritou je pokračovat v práci a proměňovat připravené záměry v konkrétní výsledky. Chceme dokončit rozpracované projekty, rozvíjet bydlení, infrastrukturu i občanskou vybavenost a dál zvyšovat kvalitu života ve městě. Zároveň budeme maximálně využívat dotace a další zdroje financování.

2. Za Nové město

lídr kandidátky: Jan Čopík

Jaký je váš názor na stávající finanční situaci města a její vývoj v příštím volebním období?

Město je finančně vyčerpano investicemi (např. Letní areál Metuje) a rostoucími provozními výdaji. Bez úspor bude koncem roku nutný úvěr 10–20 mil. Kč. Nepodaří-li se prosadit úspory v provozním rozpočtu, zbude městu z běžných příjmů (bez investičních dotací) pouhých zhruba 15 mil. Kč ročně na investice, což bude omezovat rozvoj a opravy.

Jak byste chtěli zajistit, aby naše město bylo atraktivní pro život a přilákalo nové občany?

Chceme vytvořit podmínky pro rozhýbání výstavby na více rozvojových plochách, podpořit družstevní bydlení a v případě státní podpory prosadit také výstavbu městem v bývalých kasárnách. Chceme prostřednictvím územního plánu a dalších aktivit podpořit rozvoj podnikání. Prostřednictvím místních spolků chceme posílit sportovní a kulturní vyžití pro děti i dospělé.

Jsme třetí nejstarší město v České republice. Jak byste s ohledem na tuto skutečnost řešili dostupnost sociální a zdravotní péče?

Zaměříme se zejména na přístavbu Oázy. V nových prostorách vznikne především zázemí pro navýšení kapacity pracovníků terénní služby, která nyní sídlí v nevyhovujících prostorách. Rozšíří se také kapacity ambulantního centra denních služeb (nově i pro klienty s demencí) a odlehčovací péče.

Co vidíte jako hlavní prioritu vašeho uskupení do nastávajícího volebního období?

Napjatá finanční situace neumožní realizovat investice bez dotací. „Pohnout“ chceme s přístavbou Oázy, kde počítáme s podporou Královéhradeckého kraje. Nezbytné budou také opravy a revitalizace nemovitého majetku města – bývalý hotel Metuj, bytové domy, kino a Dům zdraví – podle financování. Pokračování participativního rozpočtu pro drobné i větší investice.

3. Východočeši Nové Město nad Metují

lídr kandidátky: Zdeněk Slavík

Jaký je váš názor na stávající finanční situaci města a její vývoj v příštím volebním období?

Současné vedení města schválilo zvýšení rámce kontokorentního úvěru na 30 milionů korun, který má pokrýt rozdíl mezi příjmy a výdaji na konci roku 2026. Na nenaplnění příjmové strany rozpočtu jsme jako opozice opakovaně upozorňovali. Důsledky se promítnou i do příštího volebního období. Město nemá dostatečné rezervy a kontokorent nebude stačit na běžný provoz, dokončení rozpracovaných projektů a už vůbec ne na zahájení nových. Pravděpodobně se proto nevyhneme dalšímu zadlužení v řádu desítek milionů korun. Pomoci může pouze odpovědné hospodaření a smysluplný, výnosný prodej části městského majetku.

Jak byste chtěli zajistit, aby naše město bylo atraktivní pro život a přilákalo nové občany?

Nové Město je atraktivní samo o sobě – svou polohou, přírodou, architekturou i atmosférou. Máme také kapacity škol. Lidé ale potřebují především možnost bydlet. Chceme proto zpřístupnit dosud blokové rozvojové plochy,

nastavit jasná pravidla pro investory a podpořit družstevní i nájemní bydlení. Pokračovat chceme také ve výstavbě v areálu bývalých kasáren.

Důležitá je i nabídka sportu a kultury. Sportoviště by měla být více dostupná i lidem, kteří nejsou členy klubů. Chceme podporovat volně přístupná hřiště, workouty a další možnosti aktivního trávení volného času. U nové sportovní haly je třeba posoudit její reálnou potřebu a možnosti města.

V kultuře nám chybí multifunkční sál. Samotná modernizace Kina 70 tento problém nevyřeší. Jednou z cest může být oboustranně výhodná spolupráce se Sokolem.

Jsme třetí nejstarší město v České republice. Jak byste s ohledem na tuto skutečnost řešili dostupnost sociální a zdravotní péče?

Chceme dlouhodobě rozvíjet spolehlivou síť sociální péče pro seniory, rodiny i další potřebné. Klíčovou roli zde hraje MSSS Oáza, jejíž služby chceme posilovat zejména v oblasti terénní pečovatelské a odlehčovací služby. Ty pomáhají lidem zůstat co nejdéle doma a rodinám zvládat péči o své blízké.

Kapacity současných zařízení nestačí. Budeme proto hledat možnosti a zdroje pro rozšíření Oázy o další pavilon. Rozvoj sociálních služeb je především úkolem státu a kraje, město ale musí být aktivním partnerem a pomáhat v rámci svých možností.

Co vidíte jako hlavní prioritu vašeho uskupení do nastávajícího volebního období?

Naší hlavní prioritou je přivést do města nové obyvatele. Bez dostupného bydlení se to nepodaří. Chceme proto podpořit výstavbu v areálu bývalých kasáren a uvolnit další plochy pro bydlení, včetně družstevních a nájemních bytů. To je cesta k postupnému omlazení města.

Chceme také hledat smysluplné využití Domu zdraví jako celoročně fungujícího centra pohybu, rehabilitace a wellness.

Zároveň si ale uvědomujeme, že město nemůže dělat všechno najednou. Nejdříve je třeba stabilizovat veřejné finance, úřad a jeho personální kapacitu a řešit také klesající počet žáků ve školách. Teprve potom má smysl otevírat další velké projekty.

Sport, spolková činnost, veřejný prostor i další oblasti si také zaslouží pozornost. Nechceme předem slibovat všechno všem. Chceme především město dobře řídit, naslouchat jeho obyvatelům a reagovat na jejich skutečné potřeby.

4. Město pro život

lídr kandidátky: Vladimír Brož

Volební strana Město pro život na naše otázky neodpověděla. Oslovili jsme lídra kandidátky

Vladimíra Brože i kandidátku Hanu Balcarovou, ale do uzávěrky jsme odpověď neobdrželi.

5. STAN za Nové Město

lídr kandidátky: Radek Prouza

Jaký je váš názor na stávající finanční situaci města a její vývoj v příštím volebním období?

Finanční situace města není krizová, ale úspory z minulých let můžeme utratit jen jednou. Chceme jasný plán investic, rozumnou rezervu a u každého projektu znát i budoucí náklady na provoz. V příštím období bude nutné dobře určit priority, aby vedle velkých staveb zůstaly peníze i na každodenní potřeby města. I na dokončení rozběhlých projektů přitom bude potřeba investiční úvěr.

Jak byste chtěli zajistit, aby naše město bylo atraktivní pro život a přilákalo nové občany?

Chceme, aby tu mladí lidé mohli zůstat, rodiny našly dobré zázemí a senioři důstojné podmínky pro život. Základem je dostupnější bydlení, podpora družstevního bydlení (promyšlený rozvoj areálu kasáren). Budeme pečovat o bezpečnou dopravu, zeleň, hřiště i kvalitní veřejný prostor. Město má nabídnout možnosti pro sport, kulturu, setkávání a aktivní život všech generací.

Jsme třetí nejstarší město v České republice. Jak byste s ohledem na tuto skutečnost řešili dostupnost sociální a zdravotní péče?

Chceme, aby senioři mohli co nejdéle zůstat doma a pečující rodiny měly potřebnou oporu. Rozvoj Oázy má vycházet ze skutečných potřeb obyvatel i možností města. Vedle dostatečného počtu lůžek je důležité rozvíjet terénní a odlehčovací služby, paliativní péči, odstraňovat bariéry a vytvářet příležitosti k aktivnímu životu či setkávání.

Co vidíte jako hlavní prioritu vašeho uskupení do nastávajícího volebního období?

Chceme město, kde se dobře žije v každém věku a kde mají všichni stejné šance. Mladí zde najdou dostupné bydlení a příležitosti k práci, rodiny kvalitní školy, školky a bezpečné zázemí, senioři dostupnou pomoc a důstojnou péči. Zaměříme se na bezpečnou a fungující dopravu, péči o zeleň a životní prostředí, podporu sportu, kultury a volného času i otevřenou komunikaci s občany.

6. Lidé pro Město

lídr kandidátky: Pavel Dostál

Jaký je váš názor na stávající finanční situaci města a její vývoj v příštím volebním období?

Město utratilo vinou jedné velké, špatně připravené a realizované investice (LAM) veškeré úspory. Pouze díky posunu plateb u velkých staveb nebude snad potřebná půjčka v roce 2026. Další plány bude nutné jednak rozložit v čase, jednak financovat úvěrem. To není v podstatě špatně, ale budeme muset pečlivě vybírat, na co si půjčíme. Něco bude nutné také odložit.

Jak byste chtěli zajistit, aby naše město bylo atraktivní pro život a přilákalo nové občany?

Nové Město nad Metují má dostatek lákavých kvalit – bezpečnost, čistota, příroda, sport, sociální péče. Naším úkolem je tyto hodnoty ochránit a posílit, nebo alespoň vhodně zkombinovat. Zázemí zkvalitníme úpravami v dopravě (moderní autobusové nádraží, nová cyklostezka) a zajištěním kapacity bydlení pro mladé (startovací byty, družstevní bydlení).

Jsme třetí nejstarší město v České republice. Jak byste s ohledem na tuto skutečnost řešili dostupnost sociální a zdravotní péče?

Chceme podpořit důstojné stáří našich předků. Chceme zejména, aby mohli trávit podzim svého života v klidném prostředí svého domova. Proto posílíme terénní pečovatelskou službu, která

pomůže seniorům přímo u nich doma. Pro odlehčení rodinám v péči o rodiče a prarodiče zvýšíme kapacitu denního stacionáře Domovinka. Rozšíříme i technické zázemí služeb.

Co vidíte jako hlavní prioritu vašeho uskupení do nastávajícího volebního období?

Navrátit mezi lidi ve městě důvěru. A to kvalitní a odbornou prací městského úřadu, otevřenou a přátelskou komunikací vedení města, zodpovědným a systémovým přístupem k řízení a správě města, a vtažením veřejnosti do rozhodovacích procesů. Pokud jde o hmotné statky, tak opravit kino, zmodernizovat autobusové nádraží a vybudovat byty v „kasárnách“.

Dění ve městě, stejně jako naše práce, však pokračuje i mezi volbami. Na našem webu tedy například najdete následující příspěvky:

- komentované výtahy ze zápisů jednání Rady města a Zastupitelstva města
- rozhovory se zajímavými osobnostmi našeho města
- články a reportáže na různá témata z různých oblastí komunitního a kulturního života našeho města
- upozornění na zajímavé či mimořádné akce v našem městě

Sledujte nás na www.obcannm.cz:



Tento leták vyšel díky drobným darům obyvatel Nového Města a podporovatelům webu Obcannm.cz. Děkujeme všem, kdo přispěli. Vážíme si toho o to víc, že dát peníze na něco, z čeho nemáte osobní prospěch, není samozřejmost.

Tisk:

 TISKÁRNA
KNOPP s.r.o.